DADOS DO LOCATÁRIO / PESSOA JURÍDICA

RAZÃO SOCIAL: _____
CNPJ:_____._____._____/_____-____ INSCRIÇÃO ESTADUAL:_____
INÍCIO ATIVIDADES:_____/_____/_____ RAMO ATIVIDADE: _____
FONES: ( )_____ ( )_____
E-MAIL: _____
ENDEREÇO:_____ **Nº** _____APTO_____
BAIRRO:_____CIDADE:_____CEP.:_____
POSSUI REFERÊNCIAS PESSOAIS EM LAJEADO? _____
_____

1º REPRESENTANTE
NOME: _____
ENDEREÇO: _____**Nº**_____APTO_____
BAIRRO:_____ CIDADE:_____
CEP:_____ FONE: Resid.( )_____
FONE Celular:( )_____ E-MAIL:
_____
CPF:_____._____._____/_____ RG:_____
DATA NASCIMENTO:_____/_____/_____ ESTADO CIVIL:_____
NACIONALIDADE:_____ NATURALIDADE: _____
PROFISSÃO:_____
FILIAÇÃO: MÃE- _____
PAI- _____

REFERENCIAS COMERCIAIS E BANCÁRIAS:
1 - _____FONE ( ) _____
2 - _____FONE ( ) _____
BANCO _____ FONE ( ) _____
BANCO_____FONE ( )_____

1º REPRESENTANTE
NOME: _____
ENDEREÇO: _____Nº_____APTO_____
BAIRRO:_____ CIDADE:_____
CEP:_____ FONE: Resid.( )_____
FONE Celular:( )_____ E-MAIL:
_____
CPF:_____._____._____/_____ RG:_____
DATA NASCIMENTO:_____/_____/_____ ESTADO CIVIL:_____
NACIONALIDADE:_____ NATURALIDADE: _____
PROFISSÃO:_____
FILIAÇÃO: MÃE- _____
PAI- _____

REFERENCIAS COMERCIAIS E BANCÁRIAS:
1 - _____FONE ( ) _____
2 - _____FONE ( ) _____
BANCO _____ FONE ( ) _____
BANCO_____ FONE ( )_____

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- **CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÕES;**
- **CÓPIA DO CARTÃO DO CNPJ;**
- **RG E CPF REPRESENTANTES (cópias autenticadas),**
- **COMPROVANTES DE ENDEREÇO DOS REPRESENTANTES (cópia autenticada);**
- **COMPROVANTE DE RENDA DOS REPRESENTANTES.**

OBSERVAÇÕES – Rubricar Ao Lado De Cada Observação

- Preencher todos os campos corretamente solicitados na ficha cadastral._____

- O **pagamento de aluguel** será feito através de **boleto na rede bancária ou casas lotéricas**, com vencimento até dia 05 (cinco) de cada mês, será enviado pelo correio e e-mail fornecido na ficha cadastral, também poderá ser retirada 2ª via no site www.jacquesimoveis.com.br, com CPF e senha informados pela imobiliária. _____

- O interessado compromete-se em verificar junto à administradora de condomínio sobre a taxa de mudança, forma de pagamento e valor do condomínio. _____

- Casa, sobrado ou loja térrea, o interessado deverá **contratar o seguro contra incêndio e vendaval do imóvel locado**, devendo apresentar a respectiva apólice em até 20 dias, após o inicio da locação, sob pena do mesmo ser efetuado pela administradora/procuradora do proprietário, e cobrado conjuntamente com o valor do aluguel._____

- Caso o imóvel seja locado para fins comerciais, o interessado compromete-se a verificar junto aos órgãos municipais, estaduais e federais, relativamente, à liberação de alvará de funcionamento. _____

- A Imobiliária do imóvel reserva-se o direito de recusar injustificadamente qualquer proposta de locação._____

- No caso de desistência da locação, após a aprovação do cadastro, realizados vistoria e contrato de locação, será cobrada uma **taxa de R$ 100,00 (cem reais)** referente ao serviço de vistoria._____

- **Declaro, sob as penas da Lei, ser verdadeiras as informações aqui prestadas, podendo as mesmas submeter-se a apreciação. _____**

LOCATÁRIO CIENTE EM: _____/_____/_____

_____ _____

Assinatura 1º Representante **Assinatura 2º Representante**

USO EXCLUSIVO DA IMOBILIÁRIA:

Consulta SPC em: _____/_____/_____ OBS: _____

Consultor de Locação: _____